

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

## AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

Azonosító kód \_\_\_\_\_

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

### I. SZAKASZ: AJÁNLTATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Szegedi Kistérség Többcélú Társulása](#)

Postai cím: [Széchenyi tér 5.](#)

Város/Község: [Szeged](#)

Postai irányítószám: [6720](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Ratkai Imre](#)

Telefon: [+36/62/551-601](#)

E-mail: [ledniczky.ildiko@kisterseg-szegedi.hu](mailto:ledniczky.ildiko@kisterseg-szegedi.hu)

Fax: [+36/62/551-608](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.kisterseg-szegedi.hu](http://www.kisterseg-szegedi.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg): [Többcélú társulás igazgatási tevékenysége](#)

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[A Szeged, Kálvária tér 8. szám alatti telephelyen a szociális alapszolgáltatások fejlesztése körében, a meglévő épület átalakítása, felújítása, teljes körű akadálymentesítése.](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Szeged, Kálvária tér 8. szám alatti, 25318. helyrajzi számú ingatlan

NUTS-kód HU333

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása **x**

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés, a Szeged, Kálvária tér 8. szám alatti telephelyen, a szociális alapszolgáltatások fejlesztése tárgyú pályázat keretében, a meglévő épület átalakítása, felújítása és teljes körű akadálymentesítése tárgyában.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45453100-8**

További **45262800-9**

tárgyak:

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem** Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre  
egy vagy több részre  
valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)?

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték ( valamennyi részt, és opciót beleértve)

A Szeged, Kálvária tér 8. szám alatti telephelyen meglévő épület felújítása, átalakítása, teljes körű (infokommunikációs és fizikai) akadálymentesítése, a műszaki leírásban és a dokumentációban részletezettek szerint. Az épület átalakítása körében az emeleten a jelenlegi szobák helyén foglalkoztatók, mindkét szinten fiú és lány akadálymentes WC kialakítása, a szintek közötti akadálymentes közlekedéshez lift építése. Az épület bővítésére az akadálymentes lifttel és a hozzá tartozó előtérrel történik, ezzel és az emeleten a terasz beépítésével kerül biztosításra az épületen belüli közlekedés. Az épület felújítása során nyílászárók cseréje, padlóburkolat cseréje, homlokzati hőszigetelés és új tetőhéjzat készítése, továbbá a fűtés- és szellőzőrendszer korszerűsítése, valamint az új elektromos hálózat kiépítése, a dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott kiviteli terveknek megfelelően.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben)

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerezésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2011/03/15 (év/hó/nap)

### **III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk**

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Ajánlatkérő késedelmi kötbér, jótállás, ajánlati biztosíték és jótállási biztosíték vállalását írja elő, a 162/2004. (V.21.) Korm. rend. 8. § (5)-(7) bek-ben foglaltaknak megfelelően.

Késedelmi kötbér: a teljesítési határidőn túl történő teljesítés esetén, minden megkezdett nap után 100.000,- Ft, de legfeljebb a nettó vállalkozási díj 5 %-a.

Teljes körű jótállás: az ajánlattevő vállalása szerint, de legalább a műszaki átadástól számított 24 hónap.

Az ajánlati biztosíték: ajánlatkérő az ajánlattételt az ajánlattételi felhívás V.7.)pontjában meghatározott ajánlati biztosíték nyújtásához köti, a Kbt. 59. §-a alapján.

Jótállási biztosíték: a nettó vállalkozási díj 5 %-ának megfelelő mértékű jótállási biztosíték(garancia) vállalása.

Az ajánlati biztosíték és a jótállási biztosíték teljesíthető a Kbt. 53. § (6) bekezdés a) pontja alapján az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél bankszámlájára történő befizetéssel, bankgarancia biztosításával, biztosítási szerződés alapján kiállított -készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

Előleg visszafizetési biztosíték: Ajánlattevő az ajánlattételi felhívás III.1.2) pontjában meghatározott vállalkozói előleg kifizetését biztosíték nyújtásához köti, amely teljesíthető a Kbt 53. § (6) bekezdés alapján. A vállalkozói előleg összegének megfelelő, feltétel nélküli és visszavonhatatlan biztosítéknak a szerződéskötés napjától a részszámla ajánlatkérő által történő igazolásának napjáig kell rendelkezésre állnia.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme HUF.

Ajánlatkérő az ajánlattevő igényének megfelelően maximum 10 % előleget biztosít.

Az ajánlatkérő az elvégzett munka ellenértékét részletekben, az Európai Unios forrásra tekintettel a Kbt. 305. § (3) bekezdésének

megfelelően, a vállalkozási szerződésben megállapított pénzügyi-műszaki ütemterv szerint fizeti meg. Az ajánlattevő két alkalommal nyújthat be részszámlát, a műszaki ellenőr által leigazolt, 35 % - 70 %-os műszaki készültségű teljesítést követően (a nettó

vállalkozási díj 35 % - 35 %-ának erejéig). A végszámla - amely a fennmaradó összeg erejéig nyújtható be - benyújtásának feltétele a hiány- és hibamentes műszaki átadás-átvétel megtörténte, és annak műszaki ellenőr általi igazolása. Az ajánlattevő által benyújtott számla, a teljesítéstől számított 60 naptári napon belül, átutalással, magyar forintban kerül kiegyenlítésre, a Kbt. 305. § (3) bek. szerint.

Számla kizárólag a műszaki ellenőr által leigazoltan nyújtható be.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Az ajánlatkérő gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozását nem követeli meg. Közös ajánlattétel esetében a közös ajánlattevők által kötött, legalább az alábbi tartalmú megállapodás csatolása szükséges: a vezető cég megjelölése, a felek közötti munkamegosztás megjelölése, illetve az egyetemleges felelősségvállalással kapcsolatos kötelezettségvállalás.

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő közös ajánlat esetén egyik tag sem), alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akire nézve a Kbt. 60.

§ (1) bekezdés a)-h) pontjában, a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában és a (2) bekezdésben meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén egyik tag sem), a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akire nézve a Kbt. 61. § (1) bekezdése a)-c) pontjában meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. Az eljárásból kizárásra kerül az az ajánlattevő, aki, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója vagy a számára erőforrást nyújtó szervezet esetében a Kbt. 62. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak. Az erőforrást biztosító szervezetek bevonására a Kbt. 4. § 3/E. pontjában foglaltak szerint van lehetőség.

Igazolási módok: A Kbt. 249. § (3) bekezdése alapján az ajánlattevőknek (közös ajánlattétel esetén ajánlattevőknek), a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek ajánlatában írásban nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a 60. § (1) bek-nek a)-c) pontjai, valamint a 61. § (1) bek. d) pontja, illetve (2) bek. hatálya alá, illetőleg jogosult ezt ajánlatában igazolni. A nyertes ajánlattevőknek, és az általa a teljesítésbe bevont, a közbeszerzés értékének 10 %-át

meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, és a teljesítéshez részére erőforrást nyújtó szervezetnek, amennyiben ajánlatában ezt nem igazolta, az eredményhirdetést követő 8 napon

belül a Kbt. 63. § (2)-(3) bek. alapján és a 63/A. § (1) bek. figyelembe vételével kell igazolnia, hogy nem tartozik a kizáró okok hatálya alá.

### III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolására az ajánlattevőknek

(közös ajánlattétel esetén minden tagnak) és a teljesítésben a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(i)nak külön-külön kell csatolnia:

P/1. ponthoz a Kbt. 66. § (1) bek. b) pontja alapján az elmúlt két lezárt üzleti évre (2008, 2009) vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának egyszerű másolatát.

P/2. ponthoz a Kbt. 66. § (1) bek. c) pontja alapján az ajánlati határidőt megelőző két év (2008, 2009) teljes árbevételéről és ugyanezen időszakban a magasépítési tevékenységből származó árbevételéről szóló nyilatkozatot, évenkénti bontásban.

P/3. ponthoz a Kbt. 66. § (1) bek. a) pontja alapján, valamennyi, az ajánlattételi felhívás megjelenését megelőző 24 hónapban meglévő (időközben megszűnt) bankszámláinak számlaszámát és a számlát vezető pénzügyintézet megnevezését is tartalmazó cégszerűen aláírt nyilatkozatát

és valamennyi számlavezető pénzügyintézetétől származó, az ajánlattételi felhívás

megjelenésének napjától számított 60 napnál nem régebbi nyilatkozatot (eredeti vagy hiteles másolati példány), melyben a pénzügyintézet nyilatkozik az ajánlattevő (alvállalkozó) vonatkozásában arról, hogy mióta vezeti a pénzügyintézetnél számláját és hogy az igazolás kiállítását megelőző 24

hónapban

sorban állás fordult-e elő, ha igen, akkor mikor és milyen mértékű;  
lejárt hiteltartozása van-e.

Az alkalmasság igazolására a 65. § (3) bekezdése szerinti szervezetek (személyek), mint erőforrást biztosítók bevonására a Kbt. 4. § 3/E. pontjában foglaltak szerint van lehetőség.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

Alkalmatlan az ajánlattevő(közös ajánlattétel esetén a tagok), és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója ha:

P/1. az előző

két lezárt üzleti év (2008, 2009)

bármelyikében a mérleg szerinti eredménye

negatív volt (működése veszteséges volt), a saját tőke nem éri el a 100 millió forintot és ha a 2008. évről a 2009. évre

a saját tőkéje csökkent, továbbá a 2008. és 2009. évben az eladósodottsági mutatója (Hosszú lejáratú hitelek + lízing kötelezettség összege / Hosszú lejáratú hitelek + Lízing kötelezettségek + Saját tőke) meghaladja a 0,2 értéket.

P/2. az ajánlattételi határidőt megelőző 2 évben (2008, 2009) az éves nettó árbevétele nem éri el a nettó 200 millió forintot, ebből

a magasépítési forgalma, a 2 év számtani átlagát tekintve, átlagosan legalább a nettó

100 millió forintot.

P/3. pénzforgalmi számláin sorban álló tétel volt az igazolás kiállítását megelőző 24 hónapban, és van lejárt hiteltartozása.

A pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelményekben foglaltaknak ajánlattevőknek (közös ajánlattétel esetén a tagoknak) és a közbeszerzés értékének 10% -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának a P/1 és a P/3 pontban foglaltaknak külön – külön, a P/2 pontban foglaltaknak együttesen kell megfelelniük.

**III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

**Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

Az M/1 ponthoz: csatolja az ajánlattételi felhívás feladását megelőző 24 hónapban teljesített legjelentősebb épület felújítási munkáinak ismertetését (a teljesítés ideje, helye, szerződést kötő másik fél megnevezése, kapcsolattartó megjelölése, elérhetősége, munka helye, típusa, főbb műszaki mennyiségek, adatok, az ellenszolgáltatás összege), továbbá a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint kiállított, az M/1. pontban foglalt alkalmassági feltételt igazoló referencia-igazolások eredeti vagy hiteles másolatai. A referenciaigazolásból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie a műszaki alkalmasság (M/1) minimumkövetelményének megvalósulásának.

Az M/2 ponthoz: a Kbt. 67. § (2) bekezdés c) és e) pontja alapján az ajánlattevő vezető tisztségviselőinek, valamint teljesítésbe bevontni kívánt szakembereinek megnevezése, képzettségük, végzettségük ismertetése, és a képzettség, végzettség

igazolásául szolgáló okiratok egyszerű másolata, az előírt érvényes jogosultság meglétének igazolására a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet szerint a névjegyzékbe

vételről szóló határozat egyszerű másolata, szakmai önéletrajzuk eredeti, aláírt példánya.

Az M/3 ponthoz: a Kbt. 67. § (2) bekezdés b) pontja alapján a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, műszaki felszereltség bemutatása, nem saját tulajdonú gépek esetén a rendelkezésre állás formájának megjelölésével. Csatoljon erre vonatkozóan a saját tulajdon esetén a vezető tisztségviselő által aláírt nyilatkozatot, bérelt vagy egyéb szerződéssel lekötött eszköz esetén az erre vonatkozó szerződés egyszerű másolatát, melyet a vezető tisztségviselő aláírásával hitelesített.

Az M/4 ponthoz: a Kbt. 67. § (2) bekezdés e) pontja alapján a teljesítésben résztvevő szakemberek létszámadatainak bemutatása.

Az alkalmasság igazolására a 65. § (3) bekezdése szerinti szervezetek (személyek), mint erőforrást biztosítók bevonására a Kbt. 4. § 3/E. pontjában foglaltak szerint van lehetőség.

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

M/1 az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a tagok) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók együttesen az ajánlattételi felhívás feladását megelőző 24 hónapban összesen legalább 2 db egyenként nettó 50 millió Ft ellenértékű, magasépítési referenciamunkával, mely közül legalább az egyik közhasználatú építményben valósult meg.

M/2 az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a tagok) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók által (együttesen) a

teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek között szerepel:

- legalább 1 fő, legalább 5 év építőipari szakmai gyakorlattal rendelkező "A" kategóriás

felelős műszaki vezető, (244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet MV-Ép/A.),

- legalább 1 fő, legalább 5 év építőipari szakmai gyakorlattal rendelkező, "ÉG" kategóriás

felelős műszaki vezető (244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet MV-Ép/ÉG),

- legalább 1 fő, legalább 5 év építőipari szakmai gyakorlattal rendelkező, "ÉV" kategóriás

felelős műszaki vezető (244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet MV-Ép/ÉV),

- legalább 1 fő vezető tisztségviselővel, aki szakirányú felsőfokú (okleveles építőmérnök vagy azzal egyenértékű, illetve építészmérnöki vagy magasépítő üzemmérnöki) végzettséggel, vagy szakirányú középfokú végzettséggel és legalább 5 év építőipari kivitelezői szakmai gyakorlattal rendelkezik.

M/3 az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a tagok) és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók rendelkeznek legalább saját tulajdonban

lévő vagy bérelt illetve egyéb szerződéssel lekötött, a munkák megvalósításához szükséges üzemképes állapotú, 1 db legalább 50 liter űrtartalmú betonkeverővel, 1 db legalább legalább 1,7 to megengedett legnagyobb össztömegű tehergépkocsival.

Ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén a tagoknak) és a közbeszerzés értékének



10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóknak a teljesítésben részt vevő szakemberei létszáma együttesen eléri legalább a 10 főt.

A műszaki-szakmai alkalmassági követelményeknek ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén a tagoknak) és a közbeszerzés értékének 10% -át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának együttesen kell megfelelniük.

#### III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

#### III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

##### III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

### IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

#### IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli **x**

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

#### IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

**x**Az alábbiakban megadott részszerződések szerint (a részszerződések súlyozással kell megadni)

Szerződés	Súlyszám
netto ajánlati ár (HUF)	70
vállalt teljesítési határidő (naptári nap)	20
vállalt késedelmi kötbér (Ft/napban megadva, min. 100.000,- Ft /nap)	5
vállalt jótállás időtartama (hónapokban megadva, min. 12 hónap)	5

#### IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

#### IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

#### IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **igen**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben) **x**

Hirdetmény száma a KÉ-ben: **11376 / 2010.** (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: **2010/06/09** (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: **2010/08/17** (év/hó/nap )

Időpont: **11:00**

Kell-e fizetni a dokumentációért? **igen**

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): **50000**

Pénznem: **HUF**

A fizetés feltételei és módja:

A dokumentáció ellenértéke az Áfa-t (25%) nem tartalmazza. A dokumentáció vételárát az ajánlattevő, átutalással a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Raiffeisen Banknál vezetett 12067008-00108902-00100007 számú bankszámlájára köteles teljesíteni, "dokumentáció Szeged, Kálvária tér 8. számú ingatlan felújítása" megjelöléssel. A dokumentáció átadására, megküldésére a befizetés hitelt érdemlő igazolását követően kerül sor.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: **2010/08/17** (év/hó/nap) Időpont: **11:00**

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

**HU**

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) -ig (év /hó/nap )

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: **90** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: **2010/08/17** (év/hó/nap)

Időpont: **11:00**

Helyszín : **Az I.1) pontban megjelölt helyszín.**

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

**A Kbt. 80. § (2) bekezdése szerint.**

## **V. szakasz: kiegészítő információk**

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?  
**igen**

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

**A pályázat kódja: DAOP-4.1.3./D-2f-2009-0002**

**A pályázat címe: "Szociális alapszolgáltatások komplex fejlesztése a SZKTT Humán Szolgáltató Központ Kálvária téri telephelyén."**

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

**2010. augusztus 26. 11.00 óra**

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2010. szeptember 16. 11.00 óra

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció az A.II. mellékletben megjelölt címen, az ott szereplő elérhetőségek valamelyikén történt előzetes egyeztetést követően, a IV.3.3) pontban foglalt határidőn belül, munkanapokon 9,00 és 12,00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 9,00 és 11,00 óra között vehető át. A dokumentáció megvásárlása és átvétele az eljárásban való részvétel feltétele. Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (4) bekezdésében foglaltak szerint a dokumentációt írásbeli kérésre közvetlenül is megküldi ajánlattevők részére. Amennyiben a dokumentációt e-mailben kérik, úgy ez elküldött e-mailhez kérjenek visszaigazolást. A dokumentáció másra nem ruházható át, nem tehető közzé.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

Az egyes részszerzőpontokra adható pontszám alsó és felső határa: 1-10 pont.

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Az ajánlatkérő a formailag és tartalmilag megfelelőnek minősített ajánlatokat értékeli a IV. 2.1. pontban megjelölt részszerzőpontoknak, valamint a Közbeszerzések Tanácsa 2/2004. számú, 2008/11/28-

án és 2010. 03. 31-én módosított ajánlásának megfelelően.

Az értékelés módszere: valamennyi részszerzőpont esetében a legkedvezőbb ajánlat kapja a legmagasabb értékelési pontszámot, a legkedvezőtlenebb, pedig a legalacsonyabb értékelési pontszámot. Az első részszerzőpont esetében a 2/2004. évi 2008/11/28-án és 2010. 03. 31. napján módosított Tanácsi ajánlás III.A.1.ba. pontjában szereplő fordított arányosítás. A többi részszerzőpont esetében a 2/2004. évi 2008/11/28-án és 2010. 03. 31-én módosított Tanácsi ajánlás III.A.1.a. pontjában szereplő arányosítás. Az egyes részszerzőpontok értékelési pontszámai a súlyszámokkal szorzásra, majd összesítésre kerülnek (a kerekítés két tizedesjegyre történik).

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? **igen**

V.7) Egyéb információk:

1. Az ajánlatokat írásban, cégszerűen aláírva, 3 példányban (1 eredeti, 2 másolat), zárt csomagolásban, folyamatos

lapszámozással, tartalomjegyzékkel ellátva, példányonként roncsolás nélkül meg nem bontható kötésben, vagy fűzötten kell elkészíteni és benyújtani a dokumentációban részletezettek szerint. A lezárt borítékon, csomagoláson az alábbi szöveget kell feltüntetni: "Ajánlat a Szeged, Kálvária tér 8. szám alatti telephelyen meglévő épület átalakítása, felújítása, akadálymentesítése tárgyában! ", továbbá "Az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően nem bontható fel !  
Az egyes ajánlatokon szerepeltetni kell az "eredeti" , illetőleg a "másolat" megjelölést ! Az ajánlatokra vonatkozó egyéb formai előírásokat és a közbeszerzési műszaki leírást a dokumentáció tartalmazza!

2. A teljes ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő helyi idő szerint értendő.
3. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül. Az ajánlat beadási módjának megválasztási kockázatait az ajánlattevő köteles viselni. Az ajánlattételi határidő után késve érkezett ajánlatok nem kerülnek felbontásra, és a Kbt. 88. § (1) bekezdés a) pontja alapján érvénytelenek.
4. Az ajánlathoz csatolni kell ajánlattevő, közös ajánlattevők és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az ajánlatot aláíró cégjegyzésre jogosult képviselőinek aláírási címpéldányainak, vagy aláírás-mintájának eredeti vagy hiteles másolatát is, az ajánlat meghatalmazott általi aláírása esetén a legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt eredeti meghatalmazást, mely tartalmazza a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is. Az ajánlathoz csatolandó továbbá ajánlattevő, közös ajánlattevők és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók nyilatkozata arról, hogy mely pénzügyintézet(ek)nél vezet számlá(ka)t.
5. Az ajánlatot az ajánlattételi felhívásban, illetőleg a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészíteni és benyújtani.
6. Ajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetők vissza, azokat ajánlatkérő bizalmasan kezeli és a Kbt. 7. § (2) bekezdése alapján őrzi meg.
7. Ha az ajánlatkérő az eredményhirdetéskor a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt is meghatározza, akkor az eljárás nyertesének visszalépése esetén vagy az eljárás nyertesének a 60. § (1) bekezdésének, valamint - ha az ajánlatkérő azt előírta - a 61. § (1), illetőleg (2) bekezdésének hatálya alá nem tartozásával kapcsolatos hamis nyilatkozata vagy ezen kizáró okokkal kapcsolatos igazolás(ok) benyújtásának elmulasztása esetében az ajánlatok értékelése során [81. §. (4) bekezdés] a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel személlyel) köti meg a szerződést.(Kbt. 91. § (2) bek.).
8. Az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolni kell a biztosítást illetően, a biztosító által kibocsátott nyilatkozat, fedezeti igazolás becsatolásával, miszerint az ajánlattevő a C.A.R. II. fejezet szerinti felelősségbiztosítási fedezet birtokában eleget tesz a Kbt. 306. § (2) bekezdésében szereplő felelősségbiztosítási szerződéskötési kötelezettségének. Az ajánlattevő nyilatkozzon, hogy nyertessége esetén a munkaterület birtokbavételének napjával megegyező kockázatviselési kezdettel a meglévő biztosítást jelen közbeszerzés

tárgyára is kiterjeszti és a vállalkozási szerződés aláírását megelőzően megköti, az erről szóló biztosítási kötvény másolatát az ajánlatkérő részére benyújtja, amely a vállalkozási szerződés mellékletét képezi.

9. Ajánlatkérő ezúton hívja meg ajánlattevőket az eljárás eredményhirdetésére, melynek helyszíne a IV.3.7) pont alatti helyszín!

10. Ajánlatkérő az ajánlattevők számára helyszíni bejárást biztosít. A helyszíni bejárási időpontja: 2010. augusztus 03. 10.00 óra, a találkozás helyszíne: Szeged, Kálvária tér 8. szám alatti ingatlan főbejárata.

11. Az ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 83. §-ban foglaltak szerint teljes körűen biztosítja.

12. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 70. §. (1) bekezdésében és a Kbt. 71. §. (1)bekezdése a)-b) pontjaiban, valamint (3) bekezdésében, továbbá a Kbt. 72. §-ban foglaltakra vonatkozóan.

13. Az ajánlati biztosíték mértéke: 600.000,- Ft, azaz hatszázezer forint, mely teljesíthető – a Kbt. 59. §-

ban foglaltak figyelembe vételével – az ajánlattételi határidő lejártáig „Szociális alapszolgáltatások komplex fejlesztése

Szeged, Kálvária tér 8.” közlemény feltüntetésével, az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő Raiffeisen Banknál vezetett 12067008-00108902-00100007 számú bankszámlájára történő befizetéssel, bankgarancia biztosításával, biztosítási szerződés alapján kiállított -

készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnyel.

14. Az ajánlattevő köteles ajánlatában nyilatkozni, hogy az ajánlattétel során figyelembe vette az adózásra, a környezetvédelemre, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó, a teljesítés helyén hatályos kötelezettségeket, melyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

15. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 92. § c) pontjára hivatkozással, amennyiben egyik ajánlattevő sem vagy az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő sem tett - az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel - megfelelő ajánlatot, úgy az eljárás eredménytelen. Minden egyéb információt a dokumentáció tartalmaz.

16. A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. előírásai és a Közbeszerzések Tanácsa tájékoztatói szerint kell eljárni.

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/07/22 (év/hó/nap)

**A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

## **B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **1**

meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További

tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdet (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány  
használandó) -----